



Empreitada de Obras Públicas: **ESTRADA ER235 RIBELA ESPINHEIRA – ABATIMENTO DA VIA**

RELATÓRIO PRELIMINAR (Art.º 122 do CCP)

1. INTRODUÇÃO

Com referência aos elementos abaixo discriminados e em cumprimento do disposto no art.º 68 e 69 do Código dos Contratos Públicos [CCP], anexo ao Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro, na sua redação atual, reuniu o júri do procedimento com o fim de proceder à análise e avaliação das propostas, de que resulta o presente Relatório Preliminar.

Ref.ª do procedimento: 12/2017

Data da Decisão de Contratar: 26/06/2017

Fase Preliminar: Informação Técnica datada de 01/06/2017

Deliberação: Despacho de 26/06/2017 **Órgão Competente:** Sr. Presidente da Câmara Municipal

No seguimento da informação para início do procedimento do Eng.º Bruno Barros, datada de 01 de Junho de 2017, anexa a este processo relativamente à empreitada de obras públicas "**Estrada ER235 Ribela Espinheira – Abatimento da Via**", processo MyDoc n.º 300.10.001/22, com informação de cabimento datada de 16 de Junho de 2017 tomo as seguintes decisões:

Decisão de Contratar: Não dispondo de meios humanos e de equipamento para a execução dos trabalhos, tomo a decisão de contratar, estimando-se que o respetivo preço contratual não deverá exceder **114.388,00 €**.

Decisão de autorizar a despesa: No uso da competência própria, para autorizar a realização contratual da despesa prevista na alínea a) do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, que pode ir até **149.639,00 €**, autorizo a despesa inerente ao contrato a celebrar, uma vez que o preço contratual não deverá exceder **114.388,00 €**.

Decisão de aprovação das peças do procedimento adotado: Aprovo as peças do procedimento, Convite e Caderno de Encargos que inclui o Projeto de Execução, conforme previsto no n.º 2 do artigo 40.º do CCP.

Decisão de escolha do procedimento: Nos termos da regra geral de escolha do procedimento, prevista no artigo 18.º do CCP e do valor máximo do benefício económico que pode ser obtido pelo adjudicatário com a execução do contrato a celebrar, de acordo com os limites ao valor do contrato constantes do artigo 19.º do CCP, adote-se o procedimento de **ajuste direto**.

Decisão de designação do Júri: Para a condução do procedimento designo o seguinte Júri: **1) Isilda Duarte; 2) Cláudia Albuquerque; 3) Bruno Barros**. Sendo suplentes: **1) António Vaz; 2) Pedro Costa**.

AJUSTE DIRETO | ESTRADA ER235 RIBELA ESPINHEIRA – ABATIMENTO DA VIA

297
m

16
m



Decisão da Abertura do procedimento: Abra-se o procedimento disponibilizando-o às entidades convidadas através da Plataforma Eletrónica Vortalgov.

Decisão das entidades a convidar: Deverão ser convidadas as seguintes entidades: **1)** Carlos Gil – Obras Públicas, Construção Civil e Montagem Elétrica, Lda; **2)** Lusósico – Construções SA; **3)** Odraude – Construção Civil e Obras Públicas Lda; **4)** Vítor Almeida & Filhos Lda; **5)** Fozvias Unipessoal Lda.

Das entidades convidadas a apresentar proposta, os Serviços deverão verificar se o convite não viola os limites previstos no nº2 e no nº5 do artigo 113º do CCP.

Objeto da contratação:

Execução de obra pública "Estrada ER235 Ribela Espinheira – Abatimento da Via".

O procedimento de **Ajuste Direto**, foi conduzido pelo disposto no Capítulo I, do Título III, da Parte II do CCP, formalizado integralmente na Plataforma Eletrónica da Contratação Pública VORTALgov, no sítio <http://portugal.vortal.biz>, tendo o procedimento a ref.ª DGPUOP_AD.EOP_12/2017.

Nos termos do CCP, compete ao júri proceder à análise e avaliação das propostas. A tarefa de análise é prévia à de avaliação, e é feita em absoluto para cada proposta: - trata-se de verificar se a mesma dispõe das condições para ser admitida e em caso afirmativo, objecto de avaliação por aplicação do critério de adjudicação (ou, com mais rigor dos factores e subfactores em que se decompõe o critério de adjudicação).

As entidades convidadas a apresentar proposta foram as seguintes:

- Tabela I. -

Entidades Convidadas
Odraude – Construção Civil e Obras Públicas, Lda.
Carlos Gil – Obras Públicas, Construção Civil e Montagens Elétricas, Lda.
Lusosico – Construções S.A.
Vítor Almeida & Filhos, S.A.
Fozvias Unipessoal, Lda.

A data limite para apresentação das propostas, **05/07/2017** pelas **16h00**, foi definida na plataforma eletrónica e peças do procedimento.

298
m
11
m ex



Das entidades convidadas, as seguintes demonstraram estar **interessadas** no procedimento:

- Tabela II. -

N.º	Interessados
1	Carlos Gil – Obras Públicas, Construção Civil e Montagens Elétricas, Lda.
2	Lusósico – Construções S.A.
3	Fozvias Unipessoal, Lda.
4	Vitor Almeida & Filhos, S.A.

Apresentaram proposta as entidades que se referem de seguida, pela ordem respetiva, adquirindo de acordo com o art.º 53 do CCP a denominação de **"Concorrentes"**:

- Tabela III. -

N.º	Concorrente	Preço Proposta (anexo III)	Preço Base
1	Fozvias Unipessoal, Lda.	99.069,94 €	114.388,00 €
2	Vitor Almeida & Filhos, S.A.	137.048,25 €	

Importa referir que, no cumprimento do art.º 138 do CCP, foram publicitadas as listas de concorrentes e de propostas, não tendo sido apresentada qualquer reclamação por parte das entidades convidadas que não apresentaram proposta.

2. ANÁLISE E AVALIAÇÃO

O Júri do procedimento, dando cumprimento ao estabelecido no n.º 2, do art.º 122 do CCP, que por sua vez remete para o art.º 146, n.º 2 e 3 – específico do concurso público – aplicável com as necessárias adaptações, e o art.º 70, n.º 2 – aplicável a todos os procedimentos, procedeu à verificação dos documentos que constituem as propostas (conforme art.º 57 do CCP e ponto 7. *Documentos da proposta*, do Convite), tendo concluído que:

- De acordo com o disposto no art.º 61 do CCP e ponto 6. *Erros e Omissões do Caderno de Encargos* do Convite, não foram apresentadas listas de erros e omissões.
- As entidades "Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil e Montagem Elétrica, Lda." e "Lusósico – Construções, S.A." visualizaram a oportunidade e demonstraram interesse na empreitada. No entanto, submeteram declaração de não apresentação de proposta com fundamento na impossibilidade de

AJUSTE DIRETO | ESTRADA ER235 RIBELA ESPINHEIRA – ABATIMENTO DA VIA

bb
m



apresentar preço inferior ao preço base (*ver Anexo I*), definido no ponto 1. da *cláusula 33ª – Preço e Condições de Pagamento*, do Caderno de Encargos – Cláusulas Gerais e conforme prevê o disposto no art.º 47 e na alínea d) do n.º 2 do art.º 70 do CCP.

iii.) - Da análise efetuada, concluiu-se que o concorrente "*Vitor Almeida & Filhos, S.A.*": apenas cotou um dos artigos que constituem o mapa de quantidades de trabalho; não apresentou os documentos exigíveis, conforme art.º 57 do CCP e ponto 7. *Documentos da proposta* do Convite; e o valor da sua proposta viola o disposto no ponto 1. da *cláusula 33ª – Preço e Condições de Pagamento*, do Caderno de Encargos – Cláusulas Gerais, pelo que se propõe a sua "**Exclusão**".

iv.) - A proposta apresentada pelo concorrente "*Fozvias Unipessoal, Lda.*" confere com o mapa de quantidades de trabalho e todos os artigos foram devidamente cotados, nos diferentes documentos apresentados. Assim, não se verifica a necessidade de aplicar o disposto no n.º 3 do art.º 60 do CCP, no sentido de corrigir os preços contratuais propostos levando em consideração os preços mais decompostos das listas de preços unitários. O concorrente apresentou os documentos exigíveis, conforme art.º 57 do CCP e ponto 7. *Documentos da proposta* do Convite, considerando-se a respetiva proposta "**Admitida**".

Das considerações supra referidas resulta a tabela que de seguida se apresenta, onde se inclui o preço constante da proposta para os trabalhos inicialmente concursados, valores sem IVA, bem como a proposta do Júri relativa a admissão das propostas que passam à fase seguinte, para cada concorrente:

- Tabela IV. -

N.º	Concorrente	Preço MQT Inicial	Preço Erros e Omissões	Preço Proposta	Conclusão
1	Fozvias Unipessoal, Lda.	99.069,94 €	---	99.069,94 €	Admitida
2	Vitor Almeida & Filhos, S.A.	137.048,25 €	---	137.048,25 €	Excluída

Feita a análise em absoluto para cada proposta, verificou-se que apenas uma das propostas dispõe de condições para ser admitida.

- Tabela V. -

N.º	Concorrente	Preço Contratual Proposto	Ordenação das Propostas
1	Fozvias Unipessoal, Lda.	99.069,94 €	1

300
Jm
16
mm





3. CONCLUSÕES

Sendo o critério de adjudicação fixado o do **mais baixo preço** (ver ponto 18. - Critério de Adjudicação, do Convite) e, em consequência e em virtude do concorrente **Fozvias Unipessoal, Lda.** ter apresentado o mais baixo preço e a única proposta válida, o Júri propõe a adjudicação da proposta de **99.069,94 €** (noventa e nove mil, sessenta e nove euros e noventa e quatro centimos), à qual acresce o IVA à taxa legal aplicável de 6% no montante de **5.944,20 €** (cinco mil, novecentos e quarenta e quatro euros e vinte centimos), o que totaliza o valor de **105.014,14 €** (cento e cinco mil, catorze euros e catorze centimos). Finalmente, deverá promover-se a audiência prévia dos interessados nos termos do artigo 123.º do CCP, o relatório preliminar deverá ser enviado a todos os concorrentes, fixando-lhe um prazo, não inferior a cinco dias, para que se pronunciem, por escrito ao abrigo do direito de audiência prévia.

Penacova, 12 de Julho de 2017

O Júri,


(Bruno Gonçalves dos Reis Barros, Eng.º)


(Cláudia Sofia Trindade de Albuquerque, Dr.ª)


(Maria Isilda Lourenço Pires Duarte, Eng.ª)



302
mw

Proc. N.º 12/2017

My Doc N.º 2016/300.10.001/22

Câmara Municipal de Penacova

RELATÓRIO PRELIMINAR

DGPUOP | Setor de Obras Públicas

páginas 6 | 6

4. ANEXO I

AJUSTE DIRETO | ESTRADA ER235 RIBELA ESPINHEIRA – ABATIMENTO DA VIA






Largo Alberto Leitão, 5
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt
www.cm-penacova.pt

NIF
506657957



Obras Públicas - Construção Civil Montagens Eléctricas



Município de Penacova

Empreitada: “Estrada ER235 Ribela Espinheira – Abatimento da Via”

DECLARAÇÃO

Carlos Gil - Obras Públicas, Construção Civil e Montagens Eléctricas, Lda com sede na Rua Armando Almeida e Silva, n.º 30, Faviça, 3200-084 Lousã, com o capital social de 49.879,78 Euros, contribuinte n.º 504356364 e sob o mesmo número matriculada na C.R.C.Lousã, titular do Alvará de Empreiteiro de Obras Públicas n.º 30160, tendo tomado conhecimento do objeto da empreitada **“Estrada ER235 Ribela Espinheira – Abatimento da Via”**, a que se refere o Convite, declara que o valor da proposta a apresentar seria superior ao valor do preço base do procedimento, violando assim o disposto no Art.º 47º do C.C.P. pelo que não apresentará proposta.

Signed By: CARLOS ALBERTO ANTUNES GIL
Signing Date: 2017/07/05 09:52:21 GMT +01:00
Reason: Aprovo o documento

Entidade Adjudicante: Município de Penacova

Empreitada: Estrada ER235 Ribela Espinheira - Abatimento de Via

DECLARAÇÃO

A empresa **Lusosicó – Construções, S.A.**, com sede em Rua Principal S/N – Melriça 3 240 -679 – Santiago da Guarda, contribuinte n.º 504 870 475, titular do Alvará de construção n.º 37 852, depois de ter tomado conhecimento do objeto da empreitada de “Estrada ER235 Ribela Espinheira - Abatimento de Via” a que se refere o convite n.º DGPUOP_24/2016, datado de 11 de abril de 2017, vem por este meio comunicar que em virtude do valor da proposta orçamentado exceder o preço base do procedimento, o que resulta no não cumprimento do disposto na alínea d) do n.º 2 do artigo 70.º do Código de Contratos Públicos não poderá apresentar proposta.

Melriça, 5 de julho de 2017

**MANUEL
ANDRE
LOPES SILVA**

Assinado de forma digital por MANUEL ANDRE LOPES SILVA
DN: c=PT, o=LUSOSICÓ CONSTRUÇÕES, S.A., 2.5.4.97=VATPT-504870475, ou=Certificate Profile - Qualified Certificate - Representative, ou=Terms of use at <https://www.digisign.pt/SCD/CIT/ALICIA/1pa>, ou=EntSigned - CONTRATACAO PUBLICA ELECTRONICA, ou=CPA, ou=001 - CONTRATACAO PUBLICA ELECTRONICA, ou=001 - 19/2/2015, ou=002 - 19/2/2015/2008, ou=003 - MUNICIPIO 16072007, email=geral@lusosico.pt, serialNumber=72007-08980198, ou=LOPES SILVA, givenName=MANUEL ANDRE, cn=MANUEL ANDRE LOPES SILVA
Ondoe 2017.07.05 10:33:22 +01'00'